



75 500 €

Terrain constructible de 2043 m² Monclar de Quercy

05 63 20 36 02

Nestenn Montauban Lacapelle
119 Faubourg Lacapelle
82000 Montauban Lacapelle

N° Mandat : 2446 / Réf : 2446

À vendre, un beau terrain constructible idéalement situé sur les coteaux de Monclar de Quercy. Ce terrain dispose d'atouts considérables : compteur d'eau posé, gaine EDF posée, accès chemin, fondations faites avec pieux, permis déposé en 2018, borné, clôturé sur 2 faces, G1 et G2 réalisées ainsi qu'un permis de construire accepté et purgé de tout recours. Un modificatif de permis peut être envisagé offrant la possibilité de personnaliser et concrétiser votre projet de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 1 941 m² et
2 145 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CROZET Marie. Agent commercial - RSAC : 853470516



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES