



350 /
mois*charges comprises

À Louer Labastidette : Bureau de 11m² +
partie commune à partager

05 31 61 40 70

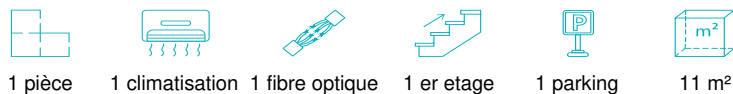
Nestenn Saint Lys
7 Place de la Liberté
31470 Saint Lys

N° Mandat : 46 / Réf : 198

Vous recherchez un espace professionnel moderne et fonctionnel pour installer votre bureau ? Ne cherchez plus ! Nous vous proposons à la location un bureau d'environ 11m² avec partie commune à partager (accueil, salle réunion, coin détente, toilette) Possibilité de louer un deuxième bureau en sus. Il est situé au R+1 sans ascenseur et non accessible aux PMR. Local aux normes incendies. Climatisation réversible par split . Réseau informatique RJ45 . Volets roulants électriques. Accès à Internet via Fibre. 2 place de parking en extérieur. Loyer mensuel : 350€ HT / CC (Electricité, eau, Internet) Soumis à TVA en vigueur. A venir découvrir sans tarder !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

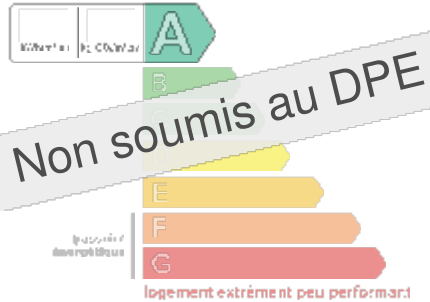
www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 840.00€ TTC

Dépôt de garantie : 700€
dont 0€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES