263 900 €

Maison Villebernier 6 pièces 133 m²

02 41 52 88 05

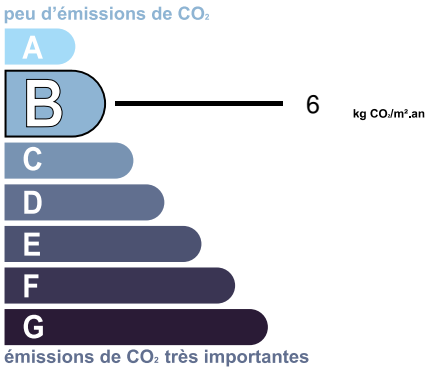
Nestenn Saumur
41 Rue Dacier
49400 Saumur

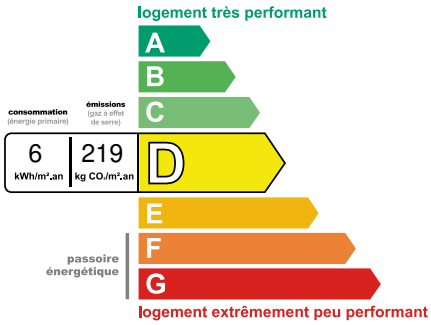
N° Mandat : S2134 / Réf : S2134

A 10 minutes de Saumur, au bord de Loire, venez découvrir cette longère d'environ 133m². Comprenant une vie de plain-pied avec une grande cuisine, un salon, trois chambres dont une d'environ 19m² avec dressing, une salle de bains, des wc indépendants, une chaufferie, une lingerie avec douche et placard et une arrière cuisine. A l'étage un palier dessert une chambre et deux greniers. Un terrain de plus de 8000m² ainsi qu'une dépendance complètent les prestations de cette maison. DPE : D. Référence : S2134 Qu'attendez-vous pour la visiter ? Contactez-nous sans plus attendre au 02.41.52.88.05 ou rendez-vous dans votre agence Nestenn au 41, Rue Dacier à Saumur.

6 pièces | 4 chambres | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 1 WC | 1 er etage | 2 parkings | 133.3 m² habitables

Entre 8 533 m² et 9 431 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 600 € et 2 240 € au 03/03/2021.

* Prix hors honoraires agence : 250 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.56% TTC