



79 000 €

Charmant appartement T1 Bis rénové
Montauban hyper centre ville

05 63 20 36 02

Nestenn Montauban Lacapelle
119 Faubourg Lacapelle
82000 Montauban Lacapelle

N° Mandat : 2368 / Réf : 2368

Nous vous proposons un charmant appartement T1 Bis en duplex, entièrement rénové, situé au 3ème étage d'un immeuble sans ascenseur, offrant un cadre de vie lumineux et idéalement situé en plein coeur de l'hyper centre de Montauban. Ce bien récemment rénové, offre ainsi un intérieur moderne et fonctionnel. La luminosité naturelle qui pénètre dans l'appartement est l'un de ses points forts, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Le duplex comprend une pièce de vie principale, une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de bains moderne et une chambre en mezzanine. L'espace a été optimisé pour offrir un maximum de confort tout en conservant une sensation d'espace. Vous aurez accès à toutes les commodités à proximité, telles que les commerces, les restaurants, les transports en commun, et bien plus encore. Cet appartement constitue une opportunité rare sur le marché immobilier. Si vous recherchez un logement rénové, lumineux, et idéalement situé en centre ville, ne manquez pas cette occasion. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



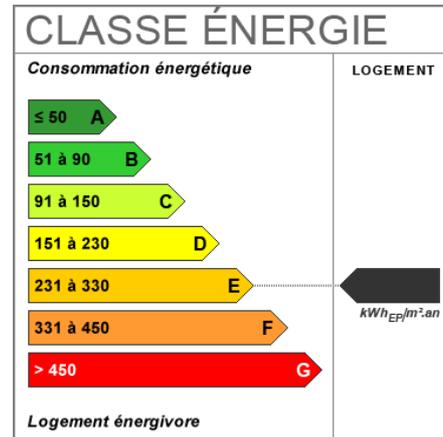
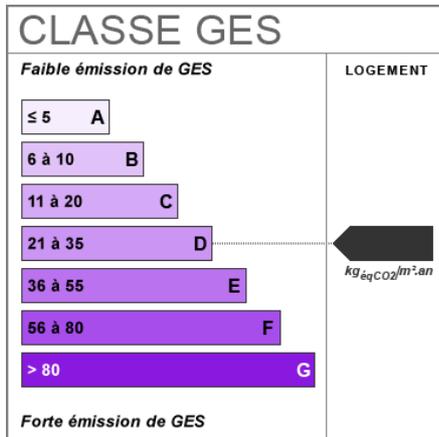
1 fibre optique



3 ème etage



34 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CROZET Marie. Agent commercial - RSAC : 853470516



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES