234 000 €

Loft d'exception

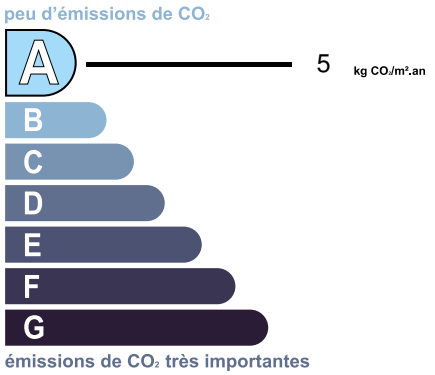
03 20 06 61 61

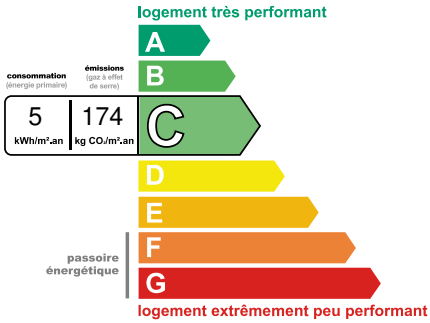
Nestenn Marcq en Baroeul
5 Avenue de la Marne
59700 Marcq en Baroeul

N° Mandat : 77 / Réf : 298

Votre agence NESTENN Marcq-en-Baroeul vous propose ce loft d'exception de 104 m2 situé dans un quartier calme à proximité du centre de Roubaix. Le rez-de-chaussée se compose d'une grande pièce de vie baignée de lumière avec une cuisine aménagée ouverte, d'un cellier et d'un WC séparé. À l'étage, une salle de bain/douche et 2 chambres de 10 et 11 m2 avec un espace dressing. Une place de parking vient compléter ce bien. À visiter sans tarder !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 2 chambres | 1 salle de bains | 1 WC | 1 parking | 104 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 110 € et 1 560 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur