



181 050 €

BELLE LONGERE 3 CHAMBRES SANS TRAVAUX EN CAMPAGNE DE VEUIL

02 54 40 16 58

Nestenn Valencay
1 Rue du Château
36600 Valencay

N° Mandat : 1728 / Réf : 1728

Votre agence NESTENN vous propose sur la commune de VEUIL, une belle longère en pierre d'environ 134 m². Au rez-de-chaussée : une entrée, un salon - séjour d'environ 32 m², une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un WC. A l'étage : un palier de 14 m² desservant deux belles chambres de 11 et 15 m² ainsi qu'une salle d'eau avec WC. A l'extérieur : vous retrouverez un garage avec atelier, une grange et un hangar de 50 m², le tout sur un terrain clos d'environ 7 000 m². Fenêtres en bois double vitrage, chauffage pompe à chaleur air/air et poêle à bois, assainissement autonome. Située dans un hameau, au calme, à 5 minutes des premiers commerces. Contactez-nous au 02.54.40.16.58 !



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 garage



2 salles d'eau



2 WC



1 climatisation



1 er étage

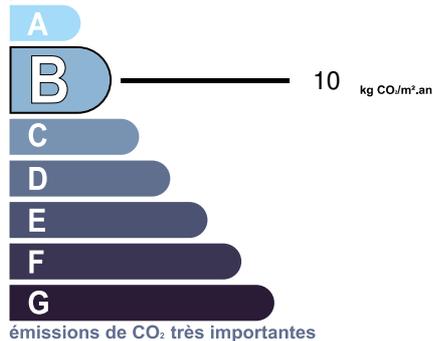


134.56 m² habitables

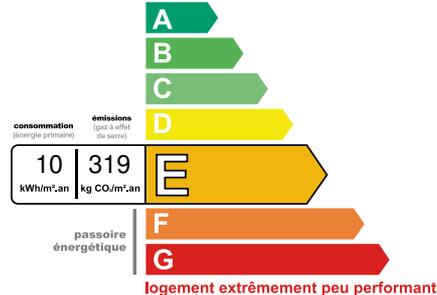


Entre 6 742 m² et 7 452 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES