



1 200 /
mois*charges comprises

Maison 5 pièce(s) construction neuve -
MONTBAZON

02 47 78 40 50

Nestenn Joue Les Tours
16 rue Gamard
37300 Joue Les Tours

N° Mandat : 3707 / Réf : 3707

Cette construction neuve et moderne dispose d'un salon séjour avec une cuisine ouverte aménagée , une entrée et wc. A l' étage, vous trouverez 3 chambres dont deux avec placard, une salle d'eau, et un wc. Un garage avec 1 place de stationnement sur le côté viendront compléter cette maison contemporaine, sur un terrain de 200 m²



5 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



2 WC



1 parking



84.84 m² habitables



Entre 190 m² et
210 m² de terrain



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



5 kg CO₂/m².an

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

consommation
(énergie primaire)
5 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
171 kg CO₂/m².an

* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 990.00€ TTC dont 150€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1200€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES