



527 000 €

A vendre secteur st michel (82) maison t4
sur sous sol avec terrain de plus de 2800 m²

05 63 20 76 60

Nestenn Montauban Gambetta
52 avenue Gambetta
82000 Montauban Gambetta

N° Mandat : 4385 / Réf : 4385

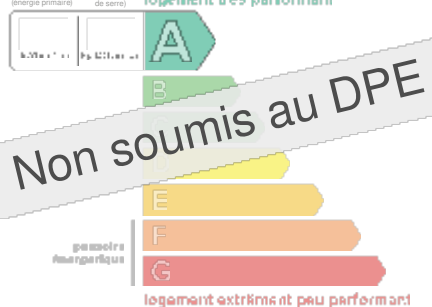
RARE sur le marché ! A vendre Montauban (82) quartier ST MICHEL Venez vite découvrir cette maison d'architecte des années 80, elle se compose d'un sous sol intégral, à l'étage vous y trouverez un séjour très lumineux donnant sur une terrasse sans vis à vis, une cuisine indépendante ainsi que 3 chambres. L'ensemble se situe sur une parcelle de 2800 m² environ en pleins coeurs de st Michel, idéal pour accéder en quelques minutes aux écoles, commerces et centre historique de Montauban. Alors n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 4 pièces
  3 chambres
  1 salle d'eau
  1 salle de bains
  2 WC
  93 m² habitables
  Entre 2 694 m² et 2 978 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



consommation (énergie primaire) consommation (gaz à effet de serre) logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES