



371 100 €

A VENDRE - Fonsorbes - Maison T5/6 - 148 m² sur parcelle d'environ 1100 m² avec garage

05 61 51 06 58

Nestenn Plaisance Du Touch
95 Avenue des Pyrénées
31830 Plaisance Du Touch

N° Mandat : 4761 / Réf : 4761

FONSORBES - Proche des commodités : centre ville, commerces, transports tisseo, ramassage scolaire, groupe scolaire Cantelauze (maternelle, élémentaire, collège). Dans une impasse au calme, maison de plain pied T5/6 d'environ 148m² comprenant un salon séjour, cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle à manger, quatre chambres, un bureau ou studio avec entrée indépendante, une salle de bains, une salle d'eau, deux wc, une buanderie et un garage avec rochelle. Le tout sur une parcelle d'environ 1100m². A visiter sans tarder! Visite virtuelle disponible auprès de notre agence!



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



3 parkings



148 m² habitables



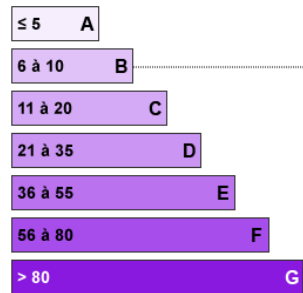
Entre 1 124 m² et
1 242 m² de
terrain



1 terrasse

CLASSE GES

Faible émission de GES



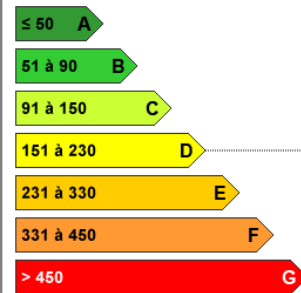
Forte émission de GES

LOGEMENT

7
kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

228
kWh EP/m².an

DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 2 500 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES