484 000 €

Très belle maison type Toulousaine de 265 m² avec jardin Montauban centre ville

05 63 20 36 02

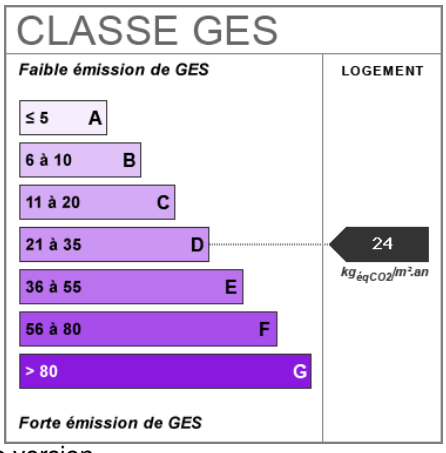
Nestenn Montauban Lacapelle
119 Faubourg Lacapelle
82000 Montauban Lacapelle

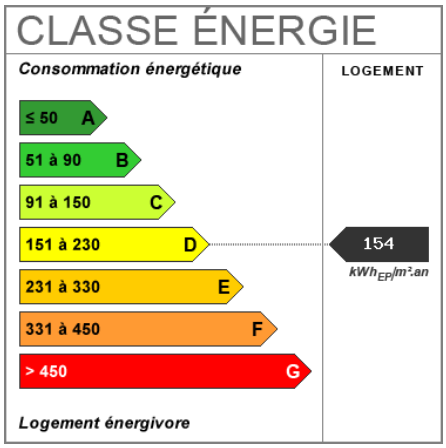
N° Mandat : 2445 / Réf : 2445

Quel bonheur de vivre en centre ville de Montauban, de déjeuner sur une agréable terrasse devant son jardin et de profiter d'une maison de type Toulousaine entièrement rénovée oscillant avec goût entre le moderne et le charme de l'ancien. Vous trouverez en RDC un magnifique double séjour, une grande cuisine équipée orientée vers la terrasse. Un bel escalier ancien vous donne accès au 1er étage ou vous découvrez 2 belles chambres, un bureau et une très grande salle de bain avec douche et baignoire. Le 2ème étage vous propose 2 autres chambres, une salle d'eau et une charmante pièce "salon Home Cinéma" pour profiter de bons moments de détente en famille. Cette grande maison de ville en parfait état dispose également d'un agréable jardin sans vis à vis et d'une cave. Une visite s'impose pour ce bien rare sur le marché !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces | 4 chambres | 1 cave | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 3 WC | 1 fibre optique | 265 m² habitables

Entre 299 m² et 331 m² de terrain | 1 terrasse





DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur