199 500 €

Bel appartement T5 de 111 m² avec loggia, balcon et place de parking Montauban Lalande

05 63 20 36 02

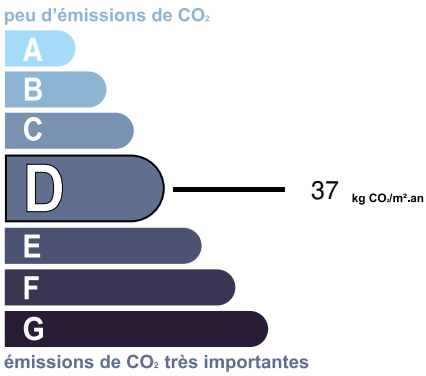
Nestenn Montauban Lacapelle
119 Faubourg Lacapelle
82000 Montauban Lacapelle

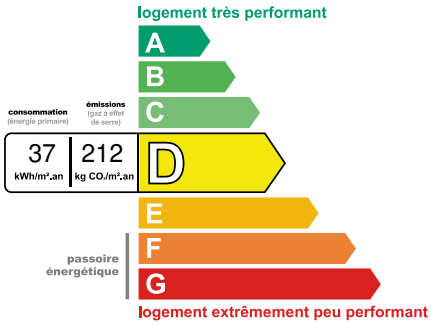
N° Mandat : 2363 / Réf : 2363

Nous sommes ravis de vous présenter ce bel appartement de type T5 spacieux et lumineux. Situé au coeur du quartier Lalande à Montauban, ce bien est idéal pour les familles cherchant à profiter de toutes les commodités et établissements scolaires. L'appartement dispose de 3 chambres confortables, d'une cuisine indépendante avec une loggia en prolongation et d'un grand salon lumineux. Selon les besoins, une quatrième chambre peut est facilement aménagée. Le balcon, quant à lui, est l'endroit parfait pour se détendre et profiter de la vue et du calme du jardin commun. Une place de parking attribuée est vendue avec l'appartement. Aucun travaux à prévoir dans la copropriété car l'essentiel a déjà été fait.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 balcon | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 ème etage | 1 parking

111 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 360 € et 1 910 € au 15/06/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur