



259 000 €

Maison 150 m<sup>2</sup> avec piscine Montauban Sud Est

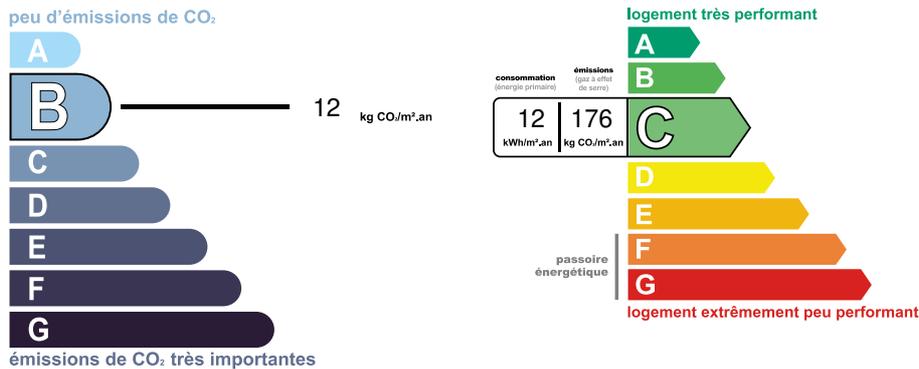
05 63 20 36 02

Nestenn Montauban Lacapelle  
119 Faubourg Lacapelle  
82000 Montauban Lacapelle

## N° Mandat : 2199 / Réf : 2199

A 5 minutes du centre de Montauban, nous vous proposons cette charmante maison de caractère avec beaucoup de cachet (poutres briquettes). Elle est équipée d'une grande piscine avec son pool house ainsi que de plusieurs dépendances (environ 50 m<sup>2</sup>) sur un terrain de 1800 m<sup>2</sup>. Ce bien de 150 m<sup>2</sup> habitables est composé de 3 chambres, une cuisine indépendante, une salle à manger, une salle de bain, deux salons de détente et pour finir d'une spacieuse mezzanine. Un espace terrasse au bord de la piscine vous attend pour vous offrir des moments privilégiés en famille et entre amis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CROZET Marie. Agent commercial - RSAC : 853470516



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES